

Согласовано:

Глава муниципального района  
Пестравский Самарской области

С.В.Ермолов

«04» 20 26 г.



Утверждаю:

И.о. генерального директора  
МУП «ЖКХ» Пестравского района

В.Ю. Кудрявцев

«15» 20 26 г.

М.П.



## План мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2026-2027 гг. Муниципального района Пестравский Самарской области

### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов на территории муниципального района Пестравский

№ п/п	Наименование мероприятия	
1	Нарушение отопительного периода 2024-2025 по внешним причинам	0
	Нарушение отопительного периода 2025-2026 по внешним причинам	0
	Нарушение отопительного периода 2026-2027 по внешним причинам	0
2	Аварийные ситуации отопительного периода 2024-2025	0
	Аварийные ситуации отопительного периода 2025-2026	0
	Аварийные ситуации отопительного периода 2026-2027	0
3	Объем отпущенной тепловой энергии в отопительный период 2024-2025	13768 Гкал
	Объем отпущенной тепловой энергии в отопительный период 2025-2026	13766 Гкал
	Объем отпущенной тепловой энергии в отопительный период 2026-2027	
4	Продолжительность отопительного периода 2024-2025	217
	Продолжительность отопительного периода 2025-2026	223
	Продолжительность отопительного периода 2026-2027	

### 2. План мероприятий организационного характера

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения
1	Утверждение плана мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 15 апреля 2026
2	Обучение, аттестация и переаттестация персонала СДК «Ответственные, операторы»	до 10.08.2026
3	Обеспечение проведения проверки знаний оперативно-диспетчерского и ремонтного персонала на тепловых энергоустановках	до 01.09.2026
4	Проведение противоаварийных тренировок: «Аварийная остановка котла»; «Действие персонала	декабрь 2026

	при повышении давления воды в котле выше допустимого»	
5	Проведение противоаварийных тренировок: «Действие персонала при возникновении пожара»; «Действие персонала при отключении воды в котельной»	ноябрь 2026
6	Проведение противоаварийных тренировок: «Аварийная остановка отопительных котлов, вызванная недостатком приточной воды»; «Действия персонала при отключении газа»	сентябрь 2026
7	Проведение противоаварийных тренировок: «Остановка котельной при низких температурах наружного воздуха из-за порыва на участке тепловой сети»	январь 2027
8	Проведение противоаварийных тренировок: «Произошло отключение единственного источника теплоснабжения из-за повреждения основного и резервного кабеля электроснабжения»	сентябрь 2026
9	Проведение противоаварийных тренировок: «Произошло обледенение линий электропередач»	декабрь 2026
10	Актуализация и утверждение порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций при теплоснабжении в муниципальном образовании	01-15.02.2026
11	Замена изношенной изоляции тепловой сети, приведение в исправное состояние гидроизоляционных покрытий торцевых элементов изоляции трубопроводов и фасонных изделий в местах сопряжения участков теплопроводов с разным типом изоляции	01-20.08.2026
12	Госповерка манометра- 20 шт.	до 20.08.2026
13	Замена теплотрассы	01.06.2026-01.08.2026
14	Проверка заземления электрооборудования котельной Квартальная	до 25.08.2026
15	Диагностика и текущий ремонт оборудования КИП и А	3 квартал 2026
16	Текущий ремонт теплообменного оборудования	2-3 квартал 2026
17	Техническое обслуживание запорной арматуры тепловых сетей	2-3 квартал 2026
18	Ревизия, текущий ремонт насосных агрегатов	2-3 квартал 2026
19	Гидравлическое испытание тепловых сетей на прочность и плотность	01-10.09.2026
20	Текущий ремонт насосного оборудования	3 квартал 2026
21	Кислотная промывка котлов	до 01.08.2026
22	Диагностика и текущий ремонт электрооборудования	3 квартал 2026
23	Техническое диагностирование котлов	2 квартал 2026
24	Повторное гидравлическое испытание теплотрассы и котельного оборудования	15.09.2026
25	Утверждение программы оценки готовности потребителей ресурсоснабжающего предприятия и	до 15.09.2026

	создание комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду	
26	Проведение оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду, выдача актов готовности	01-15.09.2026
27	Выдача паспортов готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии	01-15.09.2026
28	Проведение оценки готовности ресурсоснабжающего предприятия к отопительному периоду, выдача актов готовности	до 01.11.2026
29	Выдача паспортов готовности к отопительному периоду ресурсоснабжающего предприятия	до 01.11.2026
30	Осмотр зданий и сооружений (весенний)	2 квартал 2026
31	Осмотр зданий и сооружений (осенний)	3 квартал 2026
32	Внешний осмотр дымовых труб	1-4 квартал 2026
33	Техническое диагностирование, испытания трубопроводов и оборудования тепловых сетей с выявлением дефектов	до 15.09.2026
34	Ремонт трубопроводов, оборудования, сооружений тепловых сетей с устранением дефектов или заменой	до 15.09.2026
35	Проведение комплексных опробований насосных станций, центрального теплового пункта, узлов регулирования параметров теплоносителя, баков-аккумуляторов, других объектов и оборудования тепловых сетей, включая средства автоматического регулирования, технологических защит и блокировок	до 15.09.2026
36	Проведение измерений УЭС грунта и потенциалов блуждающих токов, определение мест их опасного влияния и реализации мероприятий по электрохимической защите трубопроводов тепловых сетей	до 15.09.2026
37	Техническое обслуживание, ремонт, тестирование дизельного генератора	до 01.09.2026