

Утверждаю:
И.о. генерального директора
МУП «ЖКХ» Пестравского района
О.В. Иванова
20 25 г.



М.П.

План мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 гг. Муниципального района Пестравский Самарской области

1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов на территории муниципального района Пестравский

№ п/п	Наименование мероприятия	
1	Нарушение отопительного периода 2022-2023 по внешним причинам	0
	Нарушение отопительного периода 2023-2024 по внешним причинам	0
	Нарушение отопительного периода 2024-2025 по внешним причинам	0
2	Аварийные ситуации отопительного периода 2022-2023	0
	Аварийные ситуации отопительного периода 2023-2024	0
	Аварийные ситуации отопительного периода 2024-2025	0
3	Объем отпущенной тепловой энергии в отопительный период 2022-2023	15830 Гкал
	Объем отпущенной тепловой энергии в отопительный период 2023-2024	13768 Гкал
	Объем отпущенной тепловой энергии в отопительный период 2024-2025	13766 Гкал
4	Продолжительность отопительного периода 2022-2023	210
	Продолжительность отопительного периода 2023-2024	217
	Продолжительность отопительного периода 2024-2025	223

2. План мероприятий организационного характера

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения
1	Утверждение плана мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду 2025-2026 гг.	март 2025
2	Обучение, аттестация и перееаттестация персонала СДК «Ответственные, операторы»	до 10.08.2025
3	Обеспечение проведения проверки знаний оперативно-диспетчерского и ремонтного персонала на тепловых энергоустановках	до 01.09.2025
4	Проведение противоаварийных тренировок: «Аварийная остановка котла»; «Действие персонала при повышении давления воды в котле выше допустимого»	декабрь 2025

5	Проведение противоаварийных тренировок: «Действие персонала при возникновении пожара»; «Действие персонала при отключении воды в котельной»	ноябрь 2025
6	Проведение противоаварийных тренировок: «Аварийная остановка отопительных котлов, вызванная недостатком приточной воды»; «Действия персонала при отключении газа»	сентябрь 2025
7	Проведение противоаварийных тренировок: «Остановка котельной при низких температурах наружного воздуха из-за порыва на участке тепловой сети»	январь 2026
8	Проведение противоаварийных тренировок: «Произошло отключение единственного источника теплоснабжения из-за повреждения основного и резервного кабеля электроснабжения»	сентябрь 2025
9	Проведение противоаварийных тренировок: «Произошло обледенение линий электропередач»	декабрь 2025
10	Актуализация и утверждение порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций при теплоснабжении в муниципальном образовании	01-15.02.2025
11	Актуализация и утверждение схем теплоснабжения муниципального образования	01-15.02.2025
12	Замена изношенной изоляции тепловой сети	01-20.08.2025
13	Госповерка манометра- 20 шт.	до 20.08.2025
14	Замена теплотрассы	01.06.2025-01.08.2025
15	Проверка заземления электрооборудования котельной Квартальная	до 25.08.2025
16	Диагностика и текущий ремонт оборудования КИП и А	3 квартал 2025
17	Текущий ремонт теплообменного оборудования	2-3 квартал 2025
18	Техническое обслуживание запорной арматуры тепловых сетей	2-3 квартал 2025
19	Ревизия, текущий ремонт насосных агрегатов	2-3 квартал 2025
20	Гидравлическое испытание тепловых сетей на прочность и плотность	01-10.09.2025
21	Текущий ремонт насосного оборудования	3 квартал 2025
22	Кислотная промывка котлов	до 01.08.2025
23	Диагностика и текущий ремонт электрооборудования	3 квартал 2025
24	Техническое диагностирование котлов	2 квартал 2025
25	Повторное гидравлическое испытание теплотрассы и котельного оборудования	15.09.2025
26	Утверждение программы оценки готовности потребителей ресурсоснабжающего предприятия и создание комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду	до 15.09.2025
27	Проведение оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду, выдача актов готовности	01-15.09.2025

28	Выдача паспортов готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии	01-15.09.2025
29	Проведение оценки готовности ресурсоснабжающего предприятия к отопительному периоду, выдача актов готовности	до 01.10.2025
30	Выдача паспортов готовности к отопительному периоду ресурсоснабжающего предприятия	до 15.10.2025
31	Получение паспорта готовности к отопительному периоду муниципального образования	до 15.11.2025
32	Осмотр зданий и сооружений (весенний)	2 квартал 2025
33	Осмотр зданий и сооружений (осенний)	3 квартал 2025
34	Внешний осмотр дымовых труб	1-4 квартал 2025